

Số: /TB-UBND

Cát Thành, ngày 06 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO CÔNG KHAI

Về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 4586 và thửa đất số 1789 tờ bản đồ số 3PL9 xã Việt Hùng cũ nay là tờ bản đồ số 46, xã Cát Thành, tỉnh Ninh Bình

Căn cứ Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý đất đai;

Căn cứ Thông tư 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Công văn số 528/CNVPĐK ngày 03/8/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Trực Ninh về việc niêm yết công khai hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ bà Nguyễn Thị Cậy do bị mất và hồ sơ kèm theo.

UBND xã Cát Thành thông báo công khai Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất, cụ thể như sau:

1. Giấy chứng nhận bị mất:

Chủ sử dụng đất: Hộ bà Phạm Thị Chi (Nguyễn Thị Cậy)

- Thửa đất số 1789 tờ bản đồ số 3PL9 (nay là tờ bản đồ số 46) diện tích 450 m² trong đó: 260 m² đất ở, thời hạn sử dụng đất lâu dài; 190 m² đất ao, thời hạn sử dụng đến 12/2013;

- Thửa đất số 4586, tờ bản đồ số 3PL9 (nay là tờ bản đồ số 46), diện tích 110 m² đất ở, thời hạn sử dụng đất lâu dài;

- Thửa đất số 1639 tờ bản đồ số 3PL9 (nay là tờ bản đồ số 46), diện tích 810 m² đất 2 lúa, thời hạn sử dụng đến ngày 31/12/2013;

- Thửa đất số 1650 tờ bản đồ số 3PL9 (nay là tờ bản đồ số 46), diện tích 293 m² đất 2 lúa, thời hạn sử dụng đến ngày 31/12/2013;

- Thửa đất số 1949 tờ bản đồ số 3PL9 (nay là tờ bản đồ số 46), diện tích 604 m² đất 2 lúa, thời hạn sử dụng đến ngày 31/12/2013;

- Thửa đất số 1636 tờ bản đồ số 3PL9 (nay là tờ bản đồ số 46), diện tích 166 m² đất mạ, thời hạn sử dụng đến ngày 31/12/2013;

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp theo QĐ số 102/QĐUB-H95 số vào sổ cấp giấy chứng nhận ngày 25/4/1995 của UBND huyện Nam Ninh.

2. Thời gian công khai: 15 ngày

Từ ngày 07 tháng 8 năm 2026 đến hết ngày 21 tháng 8 năm 2026.

3. Địa điểm công khai:

Niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã Cát Thành, trang thông tin điện tử UBND xã Cát Thành, Nhà văn hóa thôn Lạc Quần (Thôn Chín cũ) và thông báo trên Đài truyền thanh xã Cát Thành.

Trong thời gian công khai các tổ chức, cá nhân đang giữ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thì nộp về UBND xã Cát Thành hoặc có ý kiến, kiến nghị về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên hộ bà Phạm Thị Chi (Nguyễn Thị Cậy) thì phản ánh kịp thời về UBND xã Cát Thành để xác minh giải quyết.

Nếu hết thời gian thông báo công khai nêu trên mọi ý kiến, kiến nghị đều không còn giá trị và không được xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam - Chi nhánh Ninh Bình (để thông báo cho các tổ chức tín dụng);
- Sở Tư pháp tỉnh Ninh Bình (để thông báo cho các Phòng Công chứng và Văn phòng Công chứng);
- Trang thông tin điện tử xã Cát Thành;
- Đài truyền thanh xã Cát Thành;
- Cơ sở thôn Lạc Quần;
- Lưu: VT, PNNMT.

} Để công khai

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thành Chung